|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период, в руб.** | **Поступило за период, в руб.** | **Долг на конец периода c 2018 г., в руб.** |
| **380 940,6** | **333 959,29** | **144 740,96** |
| **Начислено ОДН за период, в руб.** | **Поступило ОДН за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| **7 975,21** | **7 228,46** | **3 184,30** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество раз** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за единицу (руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, юридическое сопровождение, организация общих собраний собственников, налоги, з/п управленческого персонала, интернет, связь, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее) | постоянно | 12317,98 | 147815,76 |
| Санитарное содержание МКД и территории | постоянно | 6670,58 | 80046,96 |
| Начисления и выпуск квитанций | постоянно | 1156,06 | 13872,72 |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** |  | **10744,17** | **128930,04** |
| *В том числе:* |  |  |  |
| Техническое обслуживание и ремонт ВДГО (1 раз в год) | 1 р./год |  |  |
| Обслуживание вентиляционных каналов | 3 р./год |  |  |
| Выяснение причин отсутствия отопления с 01 по 06 января | 1 |  |  |
| Требуется уборка территории тракторомЗаказан трактор, уборка прилегающей территории произведена | 3 |  |  |
| Требуется чистка крыш от снегаВыполнена чистка крыш от снега корпуса 1 | 2 |  |  |
| Необходим покос травы, борщевика в комплексе. Покос травы, борщевика в жилом комплексе.  | 2 |  |  |
| Продув всех стояков отопления | 11 |  |  |
| Ремонт стойки ограждения вокруг ЖК в районе выхода на остановку.закреплен и приварен столб ограждения вокруг комплекса. | 1 |  |  |
| деформация забора вокруг комплексаотремонтирована три пролета забора возле 4 корпуса | 1 |  |  |
| Очистка грязевых фильтров системы отопления | 1 |  |  |
| Течь батареи в кв. 19. Дана консультация. | 1 |  |  |
| Замена перегоревшей лампочки на светодиодную во 2 подъезде | 1 |  |  |
| Замена американки сгон с резинкой между стояком и батареей в кв.10 | 1 |  |  |
| Выезд на замер температуры ГВС в кв. 19, составление акта. | 1 |  |  |
| Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка системы отопления) | 1 |  |  |
| Установлен новый манометр на трубу отопления (обратка) | 1 |  |  |
| Продув стояка отопления в подъезде 2 кв.21 и кв.17 | 3 |  |  |
| Замена перегоревших лампочек | 4 |  |  |
| Ремонт системы домофона (магнит, провода) в подъезде 1 | 1 |  |  |
| Консультация по работе домофона в кв. 7 | 1 |  |  |
| Замена 2-х кранов с американкой (краны собственника) в кв.17 | 1 |  |  |
| Замена манометров | 1 |  |  |
| Течь в туалете кв.2.Дана консультация | 1 |  |  |
| **ИТОГ:** |  |  | **370 665,48** |

Расходы на оплату ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества – **7 975,21 руб**.