|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период, в руб.** | **Поступило за период, в руб.** | **Долг на конец периода c 2018 г., в руб.** |
| **382 259,28** | **322 783,12** | **141 336,14** |
| **Начислено ОДН за период, в руб.** | **Поступило ОДН за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| **8 397,63** | **7 145,76** | **3 109,39** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество раз** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за единицу (руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, юридическое сопровождение, организация общих собраний собственников, налоги, з/п управленческого персонала, интернет, связь, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее) | постоянно | 12360,62 | 148327,44 |
| Санитарное содержание МКД и территории | постоянно | 6693,69 | 80324,28 |
| Начисления и выпуск квитанций | постоянно | 1160,06 | 13920,72 |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** |  | **9512,5** | **114150** |
| *В том числе:* |  |  |  |
| Техническое обслуживание и ремонт ВДГО (1 раз в год) | 1 р./год |  |  |
| Обслуживание вентиляционных каналов | 3 р./год |  |  |
| Выяснение причин отсутствия отопления с 01 по 06 января | 1 |  |  |
| Требуется уборка территории тракторомЗаказан трактор, уборка прилегающей территории произведена | 3 |  |  |
| Требуется чистка крыш от снегаВыполнена чистка крыш от снега корпуса 4 | 2 |  |  |
| Необходим покос травы, борщевика в комплексе. Покос травы, борщевика в жилом комплексе.  | 2 |  |  |
| Продув всех стояков отопления | 10 |  |  |
| Ремонт стойки ограждения вокруг ЖК в районе выхода на остановку.закреплен и приварен столб ограждения вокруг комплекса. | 1 |  |  |
| деформация забора вокруг комплексаотремонтирована три пролета забора возле 4 корпуса | 1 |  |  |
| Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка системы отопления) | 1 |  |  |
| Очистка грязевых фильтров системы отопления | 1 |  |  |
| Восстановление электричества в кв. 14 | 1 |  |  |
| Затор канализации в пом.4. (слетел хомут унитаза)Дана консультация | 1 |  |  |
| Спуск воздуха с батареи в кв.15 и в кв.2, 4 | 3 |  |  |
| Ремонт батареи в кв.17 | 1 |  |  |
| Перемонтаж стояка ГВС в кв.17 | 1 |  |  |
| **ИТОГ:** |  |  | **356 722,44** |

Расходы на оплату ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества – **8 397,63 руб**.