|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период,  в руб.** | **Поступило за период,  в руб.** | **Долг на конец периода c 2018 г., в руб.** |
| **382 288,20** | **382 965,84** | **26 227,33** |
| **Начислено ОДН  за период, в руб.** | **Поступило ОДН  за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| **7 994,15** | **8 114,19** | **577** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество раз** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за единицу (руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, юридическое сопровождение, организация общих собраний собственников, налоги, з/п управленческого персонала, интернет, связь, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее) | постоянно | 12361,55 | 148338,6 |
| Санитарное содержание МКД и территории | постоянно | 6694,17 | 80330,04 |
| Начисления и выпуск квитанций | постоянно | 1160,15 | 13921,8 |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** |  | **12282,5** | **147390** |
| *В том числе:* |  |  |  |
| Техническое обслуживание и ремонт ВДГО (1 раз в год) | 1 р./год |  |  |
| Обслуживание вентиляционных каналов | 3 р./год |  |  |
| Выяснение причин отсутствия отопления с 01 по 06 января | 1 |  |  |
| Требуется уборка территории трактором Заказан трактор, уборка прилегающей территории произведена | 3 |  |  |
| Требуется чистка крыш от снега Выполнена чистка крыш от снега корпуса 2 | 2 |  |  |
| Необходим покос травы, борщевика в комплексе. Покос травы, борщевика в жилом комплексе. | 2 |  |  |
| Продув всех стояков отопления | 10 |  |  |
| Ремонт стойки ограждения вокруг ЖК в районе выхода на остановку. закреплен и приварен столб ограждения вокруг комплекса. | 1 |  |  |
| деформация забора вокруг комплекса отремонтирована три пролета забора возле 4 корпуса | 1 |  |  |
| Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка системы отопления) | 1 |  |  |
| Очистка грязевых фильтров системы отопления | 1 |  |  |
| Замена перегоревших лампочек | 2 |  |  |
| Устранена течь трубы отопления пом.1А | 1 |  |  |
| Замена перегоревшей лампочки на светодиодную | 1 |  |  |
| Вода в помещении 1А. Ложный выезд | 2 |  |  |
| протечка батареи в кв.21 и в кв.5. Дана консультация | 2 |  |  |
| Смазаны петли входной двери в подъезде 2 | 1 |  |  |
| надписи на фасадах домов закрашены краской фасады корпусов | 1 |  |  |
| Продув полотенцесушителя в кв.3 и кв.2 | 2 |  |  |
| Ремонт лежака канализации | 1 |  |  |
| Откачка нечистот в пом 1А | 3 |  |  |
| Замена 2х кранов отопления в кв.10 и в кв.13 | 4 |  |  |
| Ремонт крыльца (заделка дырки) в подъезде 2 | 1 |  |  |
|  |  |  |  |
| **ИТОГ:** |  |  | **389 980,44** |

Расходы на оплату ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества – **7 994,15 руб**.