|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период, в руб.** | **Поступило за период, в руб.** | **Долг на конец периода c 2018 г., в руб.** |
| **380 854,68** | **379 465,57** | **58 640,36** |
| **Начислено ОДН за период, в руб.** | **Поступило ОДН за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| **8 012,42** | **8 657,13** | **1290,09** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество раз** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за единицу (руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, юридическое сопровождение, организация общих собраний собственников, налоги, з/п управленческого персонала, интернет, связь, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее) | постоянно | 12315,2 | 147782,4 |
| Санитарное содержание МКД и территории | постоянно | 6669,07 | 80028,84 |
| Начисления и выпуск квитанций | постоянно | 677,54 | 8130,48 |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** |  | **9932,5** | **119190** |
| *В том числе:* |  |  |  |
| Техническое обслуживание и ремонт ВДГО (1 раз в год) | 1 р./год |  |  |
| Обслуживание вентиляционных каналов | 3 р./год |  |  |
| Выяснение причин отстутсвия отопления с 01 по 06 января | 1 |  |  |
| Требуется уборка территории тракторомЗаказан трактор, уборка прилегающей территории произведена | 3 |  |  |
| Необходим покос травы, борщевика в комплексе. Покос травы, борщевика в жилом комплексе.  | 2 |  |  |
| Продув всех стояков отопления | 10 |  |  |
| Ремонт стойки ограждения вокруг ЖК в районе выхода на остановку.закреплен и приварен столб ограждения вокруг комплекса. | 1 |  |  |
| деформация забора вокруг комплексаотремонтирована три пролета забора возле 4 корпуса | 1 |  |  |
| Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка системы отопления) | 1 |  |  |
| Замена аэраторов и прогон стояка ГВС в кв.17 | 1 |  |  |
| Замена аэратора на смесителе. Прочистка входного фильтра в кв.17 | 1 |  |  |
| Замена крана Маевского в квартире 21 на обыкновенный | 1 |  |  |
| Закрыты люки на крышу  | 3 |  |  |
| Вынесен на помойку поликарбонат, упавший с балкона | 1 |  |  |
| Замена прокладок на американке (стояк отопления) в кв.19 | 1 |  |  |
| Замена перегоревших лампочек | 2 |  |  |
| продув стояка отопления в кв.1 | 4 |  |  |
| Продув лежака отопления в кв. 2 | 1 |  |  |
| Ремонт крана Маевского и замена уплонителя в кв.5 | 1 |  |  |
| **ИТОГ:** |  |  | **355 131,72** |

Расходы на оплату ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества – **8 012,42 руб**.