|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период, в руб.** | **Поступило за период, в руб.** | **Долг на конец периода c 2018 г., в руб.** |
| **382 230,72** | **375 765,04** | **69 200,57** |
| **Начислено ОДН за период, в руб.** | **Поступило ОДН за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| **8 031,12** | **8 091,82** | **1 522,41** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество раз** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за единицу (руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, юридическое сопровождение, организация общих собраний собственников, налоги, з/п управленческого персонала, интернет, связь, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее) | постоянно | 12359,7 | 148316,4 |
| Санитарное содержание МКД и территории | постоянно | 6693,17 | 80318,04 |
| Начисления и выпуск квитанций | постоянно | 1159,97 | 13919,64 |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** |  | **9954,17** | **119450** |
| *В том числе:* |  |  |  |
| Техническое обслуживание и ремонт ВДГО (1 раз в год) | 1 р./год |  |  |
| Обслуживание вентиляционных каналов | 3 р./год |  |  |
| Выяснение причин отсутсвия отопления с 01 по 06 января | 1 |  |  |
| Требуется уборка территории тракторомЗаказан трактор, уборка прилегающей территории произведена | 3 |  |  |
| Требуется чистка крыш от снегаВыполнена чистка крыш от снега корпуса 5 | 2 |  |  |
| Необходим покос травы, борщевика в комплексе. Покос травы, борщевика в жилом комплексе.  | 2 |  |  |
| Продув всех стояков отопления | 10 |  |  |
| Ремонт стойки ограждения вокруг ЖК в районе выхода на остановку.закреплен и приварен столб ограждения вокруг комплекса. | 1 |  |  |
| деформация забора вокруг комплексаотремонтирована три пролета забора возле 4 корпуса | 1 |  |  |
| Подготовка к отопительному сезону (промывка, опрессовка системы отопления) | 1 |  |  |
| Оторвана батарея в подъезде на 1 этажеРадиатор прикручен к стене | 1 |  |  |
| Чистка бочка унитаза в кв.13. Дана консультация | 1 |  |  |
| Перепайка части стояка ГВС в кв.20, установка двух муфт | 1 |  |  |
| Укрепление решетки под щитком на 1 этаже | 1 |  |  |
| Смазаны петли входной двери в подъезде 2 | 1 |  |  |
| Настройка доводчика двери | 1 |  |  |
| Ремонт форточек на окнах подъезда № 1 | 1 |  |  |
| Отремонтирован и установлен информационный щит в подъезде 1 | 1 |  |  |
| Консультация по смене плафона в ванной в кв.10 | 1 |  |  |
| Спуск воздуха с батареи в кв.18 | 1 |  |  |
| Восстановление электричества в подъезде 2 | 1 |  |  |
| Консультация по ремонту смесителя в кв.15 | 1 |  |  |
| **ИТОГ:** |  |  | **362 004,08** |

Расходы на оплату ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества – **8 031,12 руб**.