|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период, в руб.** | **Поступило за период, в руб.** | **Долг на конец периода c 2018 г., в руб.** |
| **389 813,02** | **395 694,1** | **52 759,28** |
| **Начислено ОДН за период, в руб.** | **Поступило ОДН за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| **8 958,34** | **9 075,54** | **1 172,89** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество раз** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за единицу (руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, паспортный стол, налоги, з/п управленческого персонала, интернет и телефония, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее) | постоянно | 13 816,4 | 165 796,8 |
| Санитарное содержание МКД и территории | постоянно | 6669,07 | 80028,84 |
| Техническое обслуживание и ремонт ВДГО | постоянно | 6000 | 6000 |
| Обслуживание вентиляционных каналов | 3 р./год | 3800 | 11400 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | постоянно | 2112,31 | 25347,72 |
| Начисления и выпуск квитанций | постоянно | 1160,15 | 13921,8 |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** | **постоянно** | **6374,2** | **76490** |
| *В том числе:* |  |  |  |
| Комплексная уборка территории всего ЖК | 1 |  |  |
| Покос травы во всем ЖК | 3 |  |  |
| Очистка территории ЖК трактором | 1 |  |  |
| Осмотр магистральных сетей (из-за плохого напора воды) | 1 |  |  |
| Выезд на составление акта по поврежденной батарее кв.7 | 1 |  |  |
| Промывка 2х батарей в кв.7 | 1 |  |  |
| Прочистка фильтра ГВС в кв.7 | 1 |  |  |
| Выезд мастера на консультацию по замене батареи в кв.7 | 1 |  |  |
| Выезд мастера. Ложный вызов кв.7 | 1 |  |  |
| Продув стояка отопления | 1 |  |  |
| Выезд на составление акта по взорвавшимся батареям в кв. 7 | 1 |  |  |
| Продув стояков ГВС | 4 |  |  |
| Замена крана ГВС | 1 |  |  |
| Подготовка к отопительному сезону. Промывка и опрессовка системы отопления | 1 |  |  |
| Прочистка лежака канализации | 2 |  |  |
| Очистка подвала от нечистот | 1 |  |  |
| Выезд на аварию. Разрыв батареи в кв. 20 , затопило кв.16. составление акта | 1 |  |  |
| Продув стояков отопления | 6 |  |  |
| Замена лампочки на улице | 1 |  |  |
| Замена лампочки на 3 этаже 2 подъезда | 1 |  |  |
| Продув стояка ГВС кв.15, 19 и очистка фильтра | 1 |  |  |
|  |   |   |  |
| ИТОГ: |   |   | **378 985,16** |