|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период, в руб.** | **Поступило за период, в руб.** | **Долг на конец периода c 2018 г., в руб.** |
| **389 444,24** | **389 334,49** | **37 175,69** |
| **Начислено ОДН за период, в руб.** | **Поступило ОДН за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| **8 876,24** | **8 720,78** | **970,92** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество раз** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за единицу (руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, паспортный стол, налоги, з/п управленческого персонала, интернет и телефония, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее) | постоянно | 13806 | 165672 |
| Санитарное содержание МКД и территории | постоянно | 6664,05 | 79968,6 |
| Техническое обслуживание и ремонт ВДГО | постоянно | 6000 | 6000 |
| Обслуживание вентиляционных каналов | 3 р./год | 3800 | 11400 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | постоянно | 2110,73 | 25328,76 |
| Начисления и выпуск квитанций | постоянно | 1160,15 | 13921,8 |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** | **постоянно** | **4929,2** | **59150** |
| *В том числе:* |  |  |  |
| Комплексная уборка территории всего ЖК | 1 |  |  |
| Покос травы во всем ЖК | 3 |  |  |
| Очистка территории ЖК трактором | 1 |  |  |
| Осмотр магистральных сетей (из-за плохого напора воды) | 1 |  |  |
| Нет электричества в кв.4. Выезд мастера - включен щиток в подъезде | 1 |  |  |
| Текут краны в кв.13. Замена кранов с американкой на отоплении | 1 |  |  |
| Текут краны на батарее в кв.6. Ремонт кранов на батарее | 1 |  |  |
| Переполнен люк канализации. Проверка всех люков. | 1 |  |  |
| Поставлен новый поливочный кран, выходящий на улицу | 1 |  |  |
| Подготовка к отопительному сезону. Промывка и опрессовка системы отопления | 1 |  |  |
| Замена кранов с американкой на батарее отопления 2 шт. и чистка фильтра ГВС в кв. 5 | 1 |  |  |
| Замена кранов с американкой на батарее отопления 1/4 2 шт. в кв.19 | 1 |  |  |
| Продув стояков отопления | 2 |  |  |
| Течет батарея в кв.6. Выезд мастера, дана консультация по замене батареи | 1 |  |  |
| Во 2 подъезде плохо работает дверь. Куплена новая кнопка и установлена | 1 |  |  |
| Перемонтаж системы ГВС на стояке кв. 1,4,7, установлены 4 крана | 1 |  |  |
| Холодное полотеносушило в кв.6. Выполнен продув стояка отопления | 1 |  |  |
|   |   |   |   |
| **ИТОГ:** |  |  | **361 441,16** |