|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено за период, в руб.** | **Поступило за период, в руб.** | **Долг на конец периода c апреля 2020 г., в руб.** |
| ***504 284*** | ***508 293*** | ***8 161,02*** |
| **Начислено ОДН за период, в руб.** | **Поступило ОДН за период, в руб.** | **Долг на конец периода, в руб.** |
| ***4 997,73*** | ***5 570,85*** | ***397,37*** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Периодичность/количество** | **Стоимость выполненных работ в месяц / за ед.(руб.)** | **ИТОГО за период (руб.)** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Управление МКД (аренда офиса, бухгалтерия, налоги, з/п управленческого персонала, интернет и телефония, ведение сайта и системы ГИС ЖКХ, канцелярия, обслуживание оргтехники, программное обеспечение и прочее)** | постоянно | 12100 | **145200** |
| **Санитарное содержание МКД и территории** | постоянно | 17000 | **204000** |
| **Техническое обслуживание и ремонт ВДГО** | 1р./год | 4000 | **4000** |
| **Обслуживание вентиляционных каналов** | 3р./год | 2100 | **6300** |
| **Аварийное и аварийно- диспетчерское обслуживание** | постоянно | 5750 | **69000** |
| **Начисления и выпуск квитанций** | Постоянно  | 1500 | **18000** |
| **Работы по содержанию конструктивных элементов, систем инженерно-технического обеспечения и прочие работы** | постоянно | 3658,4 | **43900** |
| *В том числе:* |
| Работы по утеплению мансарды ( за счет средств от аренды фасадов) |  |  |  |
| Устранена течь в обсадной трубе (в которую вставлена ХВС) | 1 |  |  |
| Утепление карнизного свеса в области мансардного окна | 1 |  |  |
| Очистка снега на крыше здания и удаление сосулек на краю кровли | 1 |  |  |
| Установление причины протечки, обследование стоматологии и 4 квартиры. Составление акта | 1 |  |  |
| Произведен осмотр места протечки стоматологии "Корона". Дана консультация хозяину квартиры 4 по устранению протечки. Составлен акт | 1 |  |  |
| Обследование схемы подключения электроэнергии в доме  | 1 |  |  |
| Проверка люков канализации | 3 |  |  |
| Прочищен стояк канализации )труба 50мм) | 1 |  |  |
| Замена крана в подъезде | 1 |  |  |
| Покос травы на территории МКД | 1 |  |  |
| Установлен новый доводчик двери, отремонтирована ручка | 1 |  |  |
| Ремонт освещения при входе в подъезд (замена ламп) | 1 |  |  |
| Очистка кровли от сосулек, льда и снега | 1 |  |  |
| **Итого по затратам:**  | **490400** |